



**Městský úřad Světlá nad Sázavou**  
**odbor stavebního úřadu a územního plánování**  
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.:  
Naše č.j.: MSNS/13000/2015/OSÚ  
Světlá nad Sázavou dne: 26.6.2015

Vyřizuje: Ing. arch. Bc. Marie Kastlová  
Telefon: 569 496 653  
E-mail: kastlova@svetlans.cz

**Adresát dle rozdělovníku**

**O Z N Á M E N Í**

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), je pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Ostrov. Úřad územního plánování oznamuje

**veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Ostrov**

konané dne **12.8.2015 (středa) v 15:00**

v budově Obecního úřadu Ostrov. S návrhem Změny č. 1 Územního plánu Ostrov je možno se seznámit v kanceláři č. 320 Městského úřadu Světlá nad Sázavou, v budově Obecního úřadu Ostrov, nebo na [www.svetlans.cz](http://www.svetlans.cz) v sekci *Městský úřad / Územní plánování a ÚAP / Územní plánování* (přímý odkaz: <http://www.svetlans.cz/zmena-c-1/ds-1286/>).

**Do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit u pořizovatele připomínky. Dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) mohou uplatnit ve stejné lhůtě námitky. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. Stanoviska se uplatňují k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. Námitky musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a musí vymezit území dotčené námitkou.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.** Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

**V návrhu Změny č. 1 Územního plánu Ostrov byly od společného jednání provedeny tyto úpravy:**

- V textové i grafické části je doplněno veřejně prospěšné opatření VU1 - vymezení prvků ÚSES – RBK 400.
- V textové i grafické části je zrušena zastavitelná plocha Z10 (Plochy dopravní infrastruktury silniční – DS) – navržená místní komunikace a s ní související veřejně prospěšná stavba VPS1.
- V textové i grafické části je namísto části zastavitelné plochy Z2 (Plochy výroby a skladování – lehký průmysl – VL) vymezena zastavitelná plocha Z29 (Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň – ZV).
- V grafické části je aktualizována hranice zastavěného území, která je upřesněna na hranice pozemků (na severní hranici lokality Z29 a na navazující ploše).
- V grafické části je doplněn interakční liniový prvek ÚSES podél silnic II/150 a III/01832.
- V grafické části odůvodnění je opraveno označení ploch Z7 a Z17.
- V textové části se ve funkcích Plochy zemědělské – NZ, Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní – NSp a Plochy lesní – NL do přípustného využití doplňuje „stavby veřejné dopravní infrastruktury“.
- V textové části se ve funkcích Plochy zemědělské – NZ, Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní – NSp a Plochy lesní – NL do nepřípustného využití doplňuje výčet nepřípustných staveb a zařízení.
- V textové části se ve funkci Plochy občanského vybavení – OV z podmínek prostorového uspořádání vypouští ustanovení „zastřešené šikmou střechou“.
- V textové části se ve funkci Plochy výroby a skladování – lehký průmysl – VL z podmínek prostorového uspořádání vypouští ustanovení „...zastřešené šikmou střechou o sklonu 35 – 45°“ a „...posoudí orgán ochrany přírody“.

*otisk úředního razítka*

Ing. arch. Bc. Marie Kastlová  
referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

Počet stránek: 2  
Počet příloh: 0

**Rozdělovník:**Obce:

Obec Ostrov, IDDS: fbjav3k, sídlo: Ostrov 36, 584 01 Ledec nad Sázavou  
Obec Hradec, IDDS: xurbpsh, sídlo: Hradec 54, 584 01 Ledec nad Sázavou  
Obec Pavlov, IDDS: 5f5bf78, sídlo: Pavlov 9, 584 01 Ledec nad Sázavou  
Město Ledec nad Sázavou, IDDS: 7jybxs, sídlo: Husovo náměstí 7, 584 01 Ledec nad Sázavou  
Obec Vilémovice, IDDS: irxa8va, sídlo: Vilémovice 9, 584 01 Ledec nad Sázavou

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina (Územní odbor Havlíčkův Brod),  
IDDS: ntdaa7v, sídlo: Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina (Územní pracoviště Havlíčkův Brod),  
IDDS: j5tiu6w, sídlo: Štáflova 2003 580 02 Havlíčkův Brod  
Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina (Inspektorát Havlíčkův Brod),  
IDDS: 2tg8b9c, sídlo: Ledecská 2917, 580 01 Havlíčkův Brod  
Krajský úřad Kraje Vysočina (Odbor dopravy a silničního hospodářství, Odbor životního prostředí a zemědělství),  
IDDS: ksab3eu, sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
Městský úřad Světlá nad Sázavou (odbor dopravy, odbor životního prostředí)  
sídlo: nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3, sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha  
Ministerstvo obrany – Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (Odbor územní správy majetku Pardubice),  
IDDS: hjyavk, sídlo: Teplého 1899, 530 02 Pardubice  
Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4, sídlo: Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1  
Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp, sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Ministerstvo životního prostředí: 9gsaax4, sídlo: Mezírka 775/1, 602 00 Brno  
Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, IDDS: tqjaduc  
sídlo: Třída 1. máje 858/26, 460 01 Liberec 1  
Státní energetická inspekce (Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina),  
IDDS: hq2aev4, sídlo: Opuštěná 227/4, 602 00 Brno 2  
Státní pozemkový úřad (Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina),  
IDDS: z49per3, sídlo: Fritzoza 4260/4, 586 01 Jihlava  
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb, sídlo: Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1  
Úřad pro civilní letectví (sekce letová a provozní), IDDS: v8gaaz5, sídlo: Letiště RUZYNĚ 12, 160 08 Praha 6

Krajský úřad:

Krajský úřad kraje Vysočina (Odbor územního plánování a stavebního řádu),  
IDDS: ksab3eu, sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

Na vědomí: správci povodí, subjekty dopravní a technické infrastruktury, další

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (krajské středisko Havlíčkův Brod), IDDS: 3hjdyhg  
sídlo: Husova 2115, 580 01 Havlíčkův Brod  
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd, sídlo: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10  
Česká geologická služba, IDDS: siyhmun, sídlo: Klárov 118/3, 118 21 Praha  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
Český telekomunikační úřad (odbor pro východočeskou oblast), IDDS: a9qaats  
sídlo: Velké náměstí 166/1, 500 03 Hradec Králové  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny (Pracoviště Havlíčkův Brod), IDDS: 3qdnpg8  
sídlo: Žižkova 1018, 580 01 Havlíčkův Brod  
Lesy České republiky, s.p. (Správa toků - oblast povodí Vltavy), IDDS: e8jcfns  
sídlo: Tyršova 1902, 256 01 Benešov  
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9, sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle  
Povodí Vltavy, s.p. (závod Dolní Vltava), IDDS: gg4t8hf, sídlo: Grafická 429/36, 150 21 Praha  
RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem  
Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy, sídlo: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod